

110年 數位櫃臺

系統功能推廣說明會





數位櫃臺操作說明

全程網路申辦案件	線上聲明登錄
●流程說明	●流程說明
●全程網路申辦案件操作說明	●線上聲明
非全程網路申辦案件	線上支付規費

●流程說明 ● 北 今 知 卿 吹 中 勋 安 //

●非全程網路申辦案件操作說明

其他功能 ●取消送件 ●連件維護作業 ●線上聲明登錄操作說明 線上支付規費

MyData查驗當事人身分 ●查驗當事人身分 ●當事人授權查驗

110年4月1日上線

全國地政案件辨理情形查詢 110年1月5日上線

內政部地政司







系統服務網址 https://dc.land.moi.gov.tw/











全程

限指定之登記、複丈、測量與申報地價項目,得由當事人自行申辦或代理人代理 申辦,無需另提送紙本書表或證明文件。

除申報地價案件限本人申請,其他類提供「本人(即申請人)」、「代理人(地 政士、律師)」及「複代理人(地政士、律師)」案件輸入等功能。

非全程

適用各類型土地及建物登記、土地複丈及建物測量案件,需於本系統提出申請 (網路申辦)並寄送紙本書表、權利書狀及相關證明文件。

提供「代理人(地政士、律師)」及「複代理人(地政士、律師)」案件輸入 等功能。



連件維護作業

提供連件作業維護,待案件簽章完畢後,可一次送出。 線上支付規費

提供全程與非全程自動計算規費或輸入金額,產生繳款編號,以進行線上支付規費。

MyData查驗當事人身分 110

110年4月1日上線

提供案件代理人應用此功能產生查驗碼,經當事人(委託人)同意授權查詢,取得其戶 政MyData輔助查驗當事人身分。

全國地政案件辨理情形查詢 110年

110年1月5日上線

查詢全國各縣市「登記案件」與「複丈/測量案件」各收件年字號的案件辦理情形。

元件安装與說明









https://moica.nat.gov.tw 請至內政部憑證管理中心憑證作業下載安裝



7

使用本系統專屬簽章元件

白然	∷:English 網站導號 訂開電子報 Maging Q. GO						
	DICA 🔤 公告訊息	: 這資訊公開 <mark>3 想證作業</mark> ■儲存庫 ○ 應用服務 ^Q A 問答集					
	内政						
憑證作業 (貫體IC卡)	憑證申辦窗口	IRAC					
▶ 憑證申辦窗□RAC		19 10 40 10 A 0					
▶ 線上更改憑證公佈作業	1000-5530	愿證甲辦國口KAG					
▶ 憑證IC卡申請	4930 94.02	大学中期10岁(27)人,就有这个国人口的社会没有,口田工作工作的任何的任何不能力 机力量的					
▶ 憑證IC卡廢止	申辦地點	申辦自然人憑證並無戶藉地限制,可跨縣市辦理,民眾可親至鄰近有辦理此項業務之戶政事務 所辦理(不包含各地民政局(處)),詳如下方申辦窗口(RAC)列表。					
▶ 憑證展期		申辦窗口(RAC): 台北市 💙 畫詞					
▶ 憑證停用		(1)本人國民身分證正本 (2) + 24 - 25 - 25 - 25 - 25 - 25 - 25 - 25 -					
▶ 憑證復用	攜帶項目	(2) 日杰人思題で下上本費200元 (3) E_MAIL 信箱					
that has not the in the time the state in the		※ 建議可先行下載並填寫自然人憑證申請資料表或(條碼版),可加速臨櫃申辦之時間。					



- 下載檔案名稱
 「GlirClientInstaller.zip」
- 解壓縮後為
 - 「GlirClientInstaller.msi」 執行安裝

^	名稱 ^	
	😼 GlirClientInstaller.ms	i
1	📱 GlırClientİnstaller.zıp)





元件安装與說明

- 安裝完成後,執行客戶端簽章元件
- 開始->PackLocalService->跨瀏覽器簽章元件



元件安装與說明



關於 顯示目前執行的版本號 & 警訊

 \times

版本:2020.08.04.0047 內政部地政司 跨瀏覽器 簽章/列印/封裝 元件 嚴禁重製、修改、破解,若因上述行為導致他人財產損失將追溯相關法律責任

確定

雙撃 ◙圖示顯示 監控視窗

目前執行版本: 2020.08.04.0047,所有版本皆為最新版本,

日期報11m2本 · 2020.00.04.0047 · 約7月12本自為最初1024

HICOS PKI Smart Card : 3.0.3.30404

內政部地政司 跨瀏覽器簽章元件 V3

条統共安裝 1台讀卡機,選擇第 1 ▼ 台

 IC Card 狀態

 狀態:
 已值測到憑證

 IC Card 憑證資訊:
 重新讀取憑證

 憑證序號:
 00B1C944052162954F7110FF197AE147C7

 憑證主體:
 SERIALNUMBER=0000000111422475, CN=林惠琦, C=TW

 簽發者:
 OU=內政部憑證管理中心, O=行政院, C=TW

 憑證有效期限:
 自 2019/04/03 09:49:13 到 2024/04/03 23:59:59

V.

10/05 18:36:38 => 初始列印元件 10/05 18:36:38 条統值測到1台讀卡機! 10/05 18:36:39 於第1台讀卡機值測到憑證 10/05 18:36:39 於第1台讀卡機值測到憑證

內政部地政司

x



11







民眾端操作說明

全程網路申辨案件

流程說明

全程網路申辦案件操作說明









內政部地政司









功能提供「本人」、「代理人」或「複代理人」選擇全程/非全程案件輸入,依步驟進 行申請案件之填寫,並產製相關書表。





 提供各權利人(含其法定代理人、被授權人、管理者與代位申請人)/義務人(含其法定代理人、 被授權人、管理者與代位申請人)/代理人/複代理人查詢已簽章之案件辦理進度,及下載申請書。
 提供待簽章者可以此功能查得案件後,進行簽章確認。
 提供起案人查詢已簽章完畢之案件,送件至資料管轄機關。
 若案件被退回,起案人可由此功能查看退回原因,並再次進入「申辦作業」輸入畫面做修正, 修正過的案件,需重新進行簽章。

中華民國 內政部 Dept of Land Ac	也政司 Iministration, M. O. I.	數位櫃臺	首頁	登) 系統登出	出時間:20 分 下載專區	後 字級:小 <u>預記</u> 使用手冊	🖞 大 💄 相關連結	測試自然人1	🖨 訪	客人次: 3	3634
 網路申辦案件 申辦作業 查詢作業 					網路申辦	字案件查詢					
 ■ 取消送件 		申請日期起迄:	~ []	網路申辦流	水號:				
● 連件維護作業		申請進度:「請選擇	~				案件類別:	請選擇	~		
		連件編號:									
 豆球作素 查詢作業 					릴	2詞					
● 取消聲明	由語日期	網路申辦流水號	宏仕類別	由詰原因	由詰進度	資料管轄機關 收件在字號		申請書/	泪.	可度因	取消庫因
🖨 線上支付規費	누며디썼	連件編號 + 序號	····································	中朝赤凶	中明廷反	(案件辦理情形)		紙本附件清單	2001	의까의	40/月/示四
● 支付作業											
● 查詢作業											



全程網路申辦案件操作說明



全程網路申辦案件操作說明



。 1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前 1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年前,1993年
你可以選擇以下方式開始:
● 手動填寫(自行輸入相關申辦內容)
○數位櫃臺舊案匯入(匯入本系統申辦作業各頁面輸入內容所匯出的json壓縮檔)
○代書軟體匯入(匯入支援本系統之市面代書軟體所匯出的檔案)
》 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
上一步 下一步

●手動填寫(自行輸入相關申辦內容):全新案件,內容從頭開始輸入。

●數位櫃臺舊案匯入(匯入本系統申辦作業各頁面輸入內容所匯出的json壓縮檔):本系統儲存的檔案可在此 匯入,系統會將之前儲存案件內容重新匯入相關頁面。

 代書軟體匯入(匯入支援本系統之市面代書軟體所匯出的檔案):由支援本系統之代書軟體匯出檔案後,以 此功能轉入,減少重複輸入。

申請身分/申請類別/申請原因





全程網路申辦案件操作說明

申請內容

登記案件



全程網路申辦案件操作說明

代理人/複代理人資料

(複)代理人統一編號需為開業地政士或合格律師資格。 電子郵件信箱:請填寫有效的E-MAIL信箱,於案件輸入完畢送出後,系統於重要時點自動寄送通知。

●代理人申請:「代理人姓名」與「身分證統一編號」由憑證帶入,其他資料請自行輸入。
 ●地政士如有登記助理員(填寫後得協助領件、補正或駁回),可於此輸入,登記助理員需登記(已備查)於此地政士下,系統會自動檢核,如不符合,則無法新增。

代理人資料		●複代理人由請·「代理人姓名」與「身分諮統—编號」
*代理人姓名:	測試自然人2 (● 地政士 ○ 律師)	由憑證帶入,其他資料請自行輸入。
*身分證統一編號:	A121212127	
*行動電話/聯絡電話:	(例:02-12345678、(02)12345678、0900123456)	複代理人資料
傳真電話:		*複代理人姓名:(◎ 地政士 ○ 律師)
*電子郵件信箱:	agent@mail.secureinside.com (請填有效的電子郵件信箱,以利系統寄送相關通知)	*身分證統一編號:
登記助理員姓名:	(填寫後得協助本案領件、補正或駁回)	*行動電話/聯絡電話:
登記助理員統一編號:		·····································
	上一步 重填 儲存檔案 下一步	*電子郵件信箱: (請填有效的電子郵件信箱,以利系統寄送相關通知)



全程網路申辦案件操作說明



本人申請:「權利人姓名」與「身分證統一編號」由憑證帶入,其他資料請自行輸入。
 電子郵件信箱:請填寫有效的E-MAIL信箱,於案件輸入完畢送出後,系統於重要時點自動寄送通知。



 ●(複)代理人起案:「權利人姓名」與「身分證統一編號」由(複)代理人自行輸入,後續土地/建物資料, 則會自動檢查是否為此權利人土地/建物資料。

全程網路申辦案件操作說明



	土地資料									
	*鄉鎮市區: 請選擇 *面積(平方公尺):	 ✓ *段小段:請選擇 ✓ *權利範圍:請選擇 ● 自動載入地號 	✓ 分子 / 分母 ≦勤新增 修改後儲存	*地號: 	載入地籍	資料				×
		上一步 重填	儲存檔案 下一步		□ 全選 □ □	段小段 大庄段 大庄段	地號 22830000 22830002	面積 權利 16138.29 1/1 1794 1/1	可範圍	
		土地到	資料			大庄段	25430000	631.62 1/1		±
縬	真市區 段小段	地號	總面積 (平文) (四) 權利範圍	全部刪除		大庄段	25440000	1684.18 1/1		
			(平方公尺) 275722			大庄段	25450000	265.94 1/1		[·] 地 ⁱ
八德	區 大庄段	22830000	16138.29 1/1	修改刪除 11積		大庄段	25460000	366.60 1/1		
八德	區 大庄段	22830002	1794 1/1	修改 刪除		大庄段	25490000	1591.67 1/1		
八德	區 大庄段	25450000	265.94 1/1	修改 刪除		大庄段	25500000	4130.62 1/1		
八德		25460000	366.60 1/1	修改 删除		大庄段	25510000	2628.46 1/1		
	*鄉鎮市區: 請選擇 ✓ 面積(平方公尺):	*段小段: 請選擇 ✔ *權利範圍: 請選擇 自動載入地號 手郵	✓ 分子 / 分母 加新増 修改後儲存	*地號:		大庄段	25520000	557.18 1/1 <u>匯</u>	入選取的資料	

27

全程網路申辦案件操作說明



(複)代理人申請

選擇鄉鎮市區與段小段,並輸入地號後,系統自動查詢此地號是否屬於「權利人資料」頁面所輸入的 所有權人土地資料,倘否則帶出「非此申請人地籍資料」。





若為權利人的土地資料,則會帶出面積與權利範圍,可勾選匯入。





若遇到無法載入時,可自行手動新增。輸入相關資料後,點選「手動新增」,即可新增於列表中。



上一步	重填	儲存檔案	下一步
-----	----	------	-----

鄉鎮市區	段小段	地號	總面積 (平方公尺) ^{權利範圍}	全部刪除
八德區	大勇段	01230000	10050 135/1000	修改删除
*鄉鎮 *面積(亚方/	市區: 八德區 🗸	*段小段: 大勇段 ∨	135 / 1000	<u>*地號:</u> 01230000
	(10030		/ 133/ 1000 修改後儲存	



内政部地政司

本人申請

可點選「自動載入建號」,系統會依據「申請原因」頁面裡所選擇的資料管轄機關,將該權利人所有建物 資料查詢出來,供申請人勾選匯入。



全程網路申辦案件操作說明



(複)代理人申請

選擇鄉鎮市區與段小段,並輸入建號後,系統自動查詢此建號是否屬於「權利人資料」頁面所輸入的 所有權人建物資料,倘否則帶出「非此申請人地籍資料」。





若為權利人的建物資料,則會帶出面積與權利範圍,可勾選匯入。







若遇到無法載入時,可自行手動新增。輸入相關資料後,點選「手動新增」,即可新增於列表中。



34



填寫附繳證件的內容並上傳檔案。 附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF,單一檔案限10M以下,上傳檔案總大小不能超 過20M。

tata tata di tata	
上傳附件	
(附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF,單一檔案限10M以下)	
新增檔案 上傳	上傳附件
	(附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF,單一檔案限10M以下)
	★ 附繳證件名稱: 附繳證件1 份數: 1 D:\Windows\Downloads\HLSP\附繳證件1.j 瀏覽
	★ 附繳證件名稱: 附繳證件2 份數: 1 D:\Windows\Downloads\HLSP\附繳證件2.j 瀏覽
	新増檔案
	上一步 重填 儲存檔案 下一步
上傳附件	
(附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF,單一檔案限10M以下	
★ 附繳證件名稱: 附繳證件1 份數: 1	瀏覽 瀏覽
★ 附繳證件名稱: 附繳證件2 份數:1	图11-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1
新増檔案	
上一步 重填 儲存檔案	下一步
35	内政部地政司 内政部地政司



内政部地政司

依所選的申請類別,產製相關書表預覽畫面,包含「土地登記申請書」、「土地複丈申請書」、「土地複丈及標示變更 登記申請書」、「建物測量申請書」、「建物測量及標示變更登記申請書」與「地價申報書」。

本人申請:簽章完畢後,案件送至資料管轄機關。

(複)代理人申請:簽章完畢後,案件儲存至「查詢作業」,並通知待簽者簽章。

	start ≢aanstart start							
		申請書預覽						
		下載 簽章送件	回上頁			细路由辦案件線上送件		
收件日期: 民國	年 月 日 收件號碼:	字第 號	收件才	者:		前田十册末日林上之日		
管辖機關: 桃園市八往	惠地政事務所 繳款編號:	1.1. at h h.	連件序別: 共 件 , 第	件(:	連件編號	由辦案件送件完成		
		土地登記甲請書	5					
申請登記事由	申請登記原因	登記原因發生日期	線上聲明序號	不動產	產成交資訊申報登錄序號	申請人: 測試自然人1		
更正登記	住址更正	109/07/30				代理人:		
申請標示	桃園市 八德區 大明段 00099000 建號,	,建物門牌:中正路245號			權利範圍:全部 1/1	資料管轄機關(受理所): 八德地政事務所		
附繳證件 (已上傳)	1.附繳證件1 份數:1 份 2.附繳證件2 份數:1 份					網路申辦流水號: HFRM10908280001		
簽註/ 權利人	1.本申請標的內容經本人確認無誤。			簽		申請日期: 109/08/28		
切結				→ ① 登		网印		
		申請書預覽			(= 0.			
	下載	簽章送件 回上頁	Ī	ΞĒ	旨: 數位櫃臺-網路申辦登記案(+己博送通知		
收件日期: 民国 管辖機關: 桃園	國市	×	字第 號	連1	【登記案件已傳送通知			
	請輸入憑證 PinCode :		土地登記申請	青書 ;	您好,網路申辦案件(流知	k號:HFRM10908280001)已傳送受理申請機關,後續相關辦理進度可至數位櫃臺(<u>https://dc.land.moi.gov.tw)杳</u>		
申請登記事	由	取消	登記原因發生日期	期 甲請日期:109/08/28 申請人:測試自然人1 かきには、たいがます				
更正登記			109/07/30		登記原因:任班變更 受理申請機關:桃園市 八:	德地政事務所		
and a first start								


(複)代理人申請: 待簽者收到E-MAIL通知後,即可登入「數位櫃臺」網站,進入網路申辦案件的「查詢作業」。

主旨: 數位櫃臺-網路申辦登記案件待簽章通知

【登記案件待簽章通知】

您好,網路申辦案件(流水號:HFRM10910060001)共1件待簽章,請以憑證登入數位櫃臺(https://dc.land.moi.gov.tw)辦理。

傳送日期:109/10/06 申請人:測試自然人1 代理人:測試自然人2 複代理人:-登記原因:住址更正

	^{華民國} 政部 ept of Land Admi	2政司 inistration, M. O. I.	數位櫃臺	首頁	<u>る</u> 系統登出	登出時間:20 分 下載專區	▶後 字級:小 <u>預設</u> 大 使用手冊 相關:	▲ 測試自然人1 連結	🗳 訪客人次: 33527	
😑 網路申辦案	件									
● 申辦作業						網路申親	辦案件查詢			
 查詢作業 即2003年代 			由諸日期起讫:	~ [網路由辦流水號:		7	
 収/月达件 	乍坐		由諸雑度・「諸羂摆					□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□		
	錄		連件編號:				NBN T			
 登錄作業 查詢作業 							查詢			
 取消聲明 線上支付規 	費	申請日期	網路申辦流水號 連件編號 + 序號	案件類別	申請原因	申請進度	資料管轄機關 收件年字號 (案件辦理情形)	申請書/ 紙本附件清單	退回原因 取消原因	因
 支付作業 查詢作業 		109/10/06 15:24:51	HFRM10910060001	登記	住址更正	<u>簽章中</u>	八德地政事務所	<u>預覽PDF</u>		
 MyData查點 當事人授權 (MyData) 	≜ 藿查驗									





		HFRM10910060001簽章明細	
人員種類	姓名	是否要簽章	簽章日期
代理人	測試自然人2	是	109/10/06
權利人	測試自然人1	是	

内政部地政司



内政部地政司

權利人預覽申請書

		網路申辦案件查詢									
	申請日期起迄:	~]	網路申辦流水號:						
	申請進度:「請選擇」	~			申請原因:	請選擇 ✔					
	連件編號:										
				查	詢						
申請日期	網路申辦流水號 連件編號 + 序號	案件類別	申請原因	申請進度	資料管轄機關 收件年字號 (案件辦理情形)	申請書/ 紙本附件清單	ž				
109/10/06 15:24:51	HFRM10910060001	登記	住址更正	<u>簽章中</u>	八德地政事務所	<u>預覽PDF</u>					

切丝

				網路申辦案件	瀏覽							
			確認並送回(複)代理人	退回	下載PDF	回上頁						
收件日期: 管轄機關:	民國 年 桃園市八德地政	月 事務所	H 收件號碼 · 繳款編號 :	子弟		號	連件序別:	共	件	收件者: ,第	件	(連

土地登記申請書 登記原因發生日期 線上聲明序號 不動產; 申請登記事由 申請登記原因 109/07/30 更正登記 住址更正 桃園市 八徳區 大庄段 2283-0000 地號 桃園市 八德區 豐田段 0126-0000 地號 申請標示 桃園市 八德區 大庄段 02368-000 建號,建物門牌:建國路386號 桃園市 八德區 豐田段 00099-000 建號,建物門牌:中山路127巷34號 附繳證件 (已上傳) 簽註/ 權利人 1.本申請標的內容經本人確認無誤。 簽

全程網路申辦案件操作說明



權利人退回





權利人簽章

	網路目	申辦案件瀏覽					
日期: 民國 年 月 機關: 桃園市八德地政事務	確認並送回(複)代理人 日 收件號碼: 所 繳款編號:	退回 下載PDF 回上頁 字第 発 ジ	收件 連件序別:共件,第	者: 件 (速	網路申辦案件線上送件		
		土地登記申請書			申辦案件送件完成		
申請登記事由	申請登記原因	登記原因發生日期	線上聲明序號	不動產	申請人: 測試自然人1		
1				1 4112	代理人: 測試自然人2		
更正登記		//07/30			資料管轄機關(受理所): 八德地政事務所		
桃園市八	後請輸入憑證 PinCode :				網路申辦流水號: HFRM10910060001		
					申請日期: 109/10/06		
桃園市 八	(後	2:中山路127	,派 '巷34號		列印		
附繳證件 (戸 上債 主旨: 數位櫃臺	- 網路申辦登記案件待送件通知						
【登記案件 您好,網路申 傳送日期:10 申請人:測記 代理人:測記 複代理人:- 登記原因:6	────────────────────────────────────	M10910060001)共1作	牛需簽章者均已簽章,案	件待送件,請以	【憑證登入數位櫃臺(<u>https://dc.land.moi.gov.tw)辦理</u> 。		





權利人簽章完畢,案件回到(複)代理人,(複)代理人線上送件。





意見交流Q&A



teams舉手發言方式

44



手機版



內政部地政司

民眾端操作說明

非全程網路申辨案件

流程說明

非全程網路申辦案件操作說明















。 1993年1月1日(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年) 1993年(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)(1993年)	
你可以選擇以下方式開始:	
● 手動填寫(自行輸入相關申辦內容)	
○數位櫃臺舊案匯入(匯入本系統申辦作業各頁面輸入內容所匯出的json壓縮檔)	
○代書軟體匯入(匯入支援本系統之市面代書軟體所匯出的檔案)	
○ 不動產移轉一站式(網實整合)服務資料匯入 (匯入地方稅網路申報作業系統所匯出的檔案)	
○ 不動產成交資訊申報登錄 (匯入地政線上申辦系統之不動產成交資訊申報登錄的檔案)	
○線上聲明序號匯入(匯入本系統登錄及驗證之線上聲明,輸入聲明序號可多筆匯入,但限同一登記機關轄區標的)	(若多筆請用逗號隔開,例:D1234567,D2345678)
瀏覽 上傳	

●手動填寫(自行輸入相關申辦內容):全新案件,內容從頭開始輸入。

●數位櫃臺舊案匯入(匯入本系統申辦作業各頁面輸入內容所匯出的json壓縮檔):本系統儲存的檔案可在此匯入,系統會將之前儲存 案件內容重新匯入相關頁面。

上一步

下一步

●代書軟體匯入(匯入支援本系統之市面代書軟體所匯出的檔案):由支援本系統之代書軟體匯出檔案後,以此功能轉入,減少重複輸入。
 入。

●不動產移轉一站式(網實整合)服務資料匯入(匯入地方稅網路申報作業系統所匯出的檔案):由地方稅網路申報作業系統匯出符合不動產移轉一站式(網實整合)服務的檔案後,以此功能轉入。

 ●不動產成交資訊申報登錄(匯入地政線上申辦系統之不動產成交資訊申報登錄的檔案):由內政部地政司地政線上申辦系統匯出不動 產成交資訊申報登錄(實價登錄)的檔案後,以此功能轉入。

●線上聲明序號匯入(匯入本系統登錄及驗證之線上聲明,輸入聲明序號可多筆匯入,但限同一登記機關轄區標的):於本系統如已登 錄及驗證與登記案件相關的線上聲明,可輸入該聲明序號轉入資料,但該聲明不動產標的如跨不同管轄機關,則無法匯入。



		申請類別			
● 登記案件	〇 土地複丈案件	○ 土地複丈登記案件	〇 建物測量案件	○ 建物測量登記案	件
適用民眾申請之各種登記 原因	可申請 ● 他項權利位置測量 ● 再鑑界	可申請 ● 土地分割及分割登記 ● 土地分割及判決分割登 記 ● 土地分割及和解分割登 記 ● 土地分割及調解分割登 記	可申請 ● 建物第一次測量	可申請 ● 改建及改建登記 ● 建物分割及分割登記 ● 建物分割及判決分割	,]登
		■ ● 土地合併及合併登記 ■ 土地姆海及部分減生登		*資料管轄機關:	請選擇、
		● 史北调整(调整地形)及奥		*申請原因: 3	記事由
		● 沪星福星(副星电池)/及外 址調整登記 ● 浮費建檔及回復登記		*原因發生日期:	
<u> </u>	I <u></u>	上一步下一步	L	(○ 至管! ● 郵寄



儲存檔案

下一步

上一步

重填



選擇的登記原因若為「買賣」則會帶出「不動產成交資訊申報登錄(實價登錄)方式」畫面。

	其它申請資訊
	 ● 憑證申報(D1):使用數位櫃臺系統申報,全部簽章完成後,系統自動隨案送件 ○ 表單申報(A2):使用地政線上申辦系統申報,列印申報書並簽章後,併紙本附件送件
不動產成交資訊申報登錄(實價登錄)方式:	請填寫申報序號: 新增更多申報序號 ↔
	▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲
是否已線上聲明:	 ○ 是,請填寫線上聲明序號: 新增更多線上聲明序號 ★ ● 否
是否已網路報稅:	 ○ 是,請填寫財稅收件編號: 新增更多財稅收件編號 ★ ● 否

 ●憑證申報(D1):選擇此項,於輸入作業中會帶出「不動產成交資訊申報登錄」畫面供使用者輸入,並自動產生「不動產成交案件實際 資訊申報書(買賣)」於電子簽章完成後,隨案線上送出。
 ●表單申報(A2):選擇此項,可於此輸入地政線上申辦系統所申報的序號,可多筆新增。系統列印並簽章完成的申報書,請於登記申請 案件線上送出後,併同紙本附件送件。

●紙本申報(A3):若已填寫紙本「不動產成交案件實際資訊申報書(買賣)」,請於登記申請案件線上送出後,併同紙本附件送件。

申請內容

登記案件



- (複)代理人統一編號需為開業地政士或合格律師資格,可多筆新增,最多可新增二個(複)代理人資料。
 電子郵件信箱:請填寫有效的E-MAIL信箱,於案件輸入完畢送出後,系統於重要時點自動寄送通知。
 代理人申請:「代理人姓名」與「身分證統一編號」由憑證帶入,其他資料請自行輸入。
 地政士如有登記助理員(填寫後得協助領件、補正或駁回),可於此輸入,登記助理員需登記(已備查)於此地政士下,系統會自動檢核,
- 如不符合,則無法新增。

	代理人資料					代理人資料				
*代理人姓名:	測試自然人2	(地政	[士 ○ 律師)		代理	人姓名	身分證統一編別	ŝ	全部刪除	
*身分證統一編號:	A121212127				測試自	然人2	A121212127		修改删除	
*行動電話/聯絡電話:	0928123123					*代理人姓名:		(● 地政士 ○ 律師)		
傳真電話:						*身分證統一編號:				
*電子郵件信箱:	agent@mail.secureir	nside.com	(請填有效的電子郵件信	箱,以利系統寄送相關通知)	-	*行動電話/聯絡電話: 傳真電話:				
登記助理員姓名:		(填寫後	得協助本案領件、補正或	駁回)		*電子郵件信箱:	J	(請填有效的電子郵件信箱,以利系統寄送相關通知)		
登記助理員統一編號:]			-	登記助理員姓名:		(填寫後得協助本案領件、補正或駁回)		
77 802/3/1/ (MU)/0 .	<u> </u>					登記助理員統一編號:				
	(每	案件代理人最多	2位 新增 修改後	後儲存			(每案	件代理人最多2位) 新增 修改後儲存		

● 複代理人申請:「 複代理人姓名」與「 身分證統一編號」 由憑證帶入,其他資料請自行輸入。

複代理人資料	複代理人資料				
* 複代理人姓名: 測試自然人2 (◎ 地政士 ○ 律師)	· 複代理人姓名	身分證統一編號	全部刪除		
*身分證統一編號: A121212127	測試自然人2	A121212127	修改 刪除		
*行動電話/聯絡電話: 0926333212	*複代理人姓名:	(● 地政士 ○ 律師)			
	*身分證統一編號:				
*電子郵件信箱: agent@mail.secureinside.com (請填有效的電子郵件信箱,以利系統寄送相關通知)	*行動電話/聯絡電話:				
	傳真電話:				
(母条什麼玩理人販多2世 新增 修改後歸仔	*電子郵件信箱:	(請填有效的電子郵件信箱,以利系統寄送相關通知)			
		(每案件複代理人最多2位) 新增 修改後儲存			

代理人/ 複代理人資料



●義務人資料由(複)代理人自行輸入,可多筆新增。

●電子郵件信箱:請填寫有效的E-MAIL信箱,於案件輸入完畢送出後,系統於重要時點自動寄送通知。

●是否電子簽章:新增的義務人均需於案件中電子簽章確認,如有特殊情形,可選擇否,並輸入原因(未簽章原因亦顯示於申請書)。

	義務人資料		義務人資料					
*姜崧人姓名:	盖孜人	義務人姓名			全部刪除			
	0912236555	傳真電話:		義務人	A123456798			修改刪除
電子郵件信箱:	user@mail.secureinside.com (請填有效	, 女的電子郵件信箱,以利系統寄送相關通知)		*義務人姓名: 行動電話/聯終電話・			*統一編號: 傳直露話:	
*是否電子簽章:	*是否電子簽章: ◎是 ○ 否,請輸入原因 請選擇					(請填有效的電子郵	略件信箱,以利系統寄送相關通知)	
*書狀核發方式	☑ 紙本權狀			*是否電子簽章:	● 是 ○ 否,請輸入原因 請選招	₩ ~		
	□ 尚有法定代理人、被授權人、管理者或代	*書狀核發方式 (會同申請者如有繕狀):	☑ 紙本權狀					
		□ 尚有法定代理人、被授權人、管理者或代位申請人資料,勾選後輸入						
	新增義務人	諸存		新增義務人 修改後儲存				

●義務人若有法定代理人、被授權人、管理者或代位申請人資料,可勾選「尚有法定代理人、被授權人、管理者或代位申請人資料,勾 選後輸入」,並按欄位輸入。

	☑ 尚有法定代理人、被授權人、管理者或代位申請人資料,勾選後輸入	☑ 尚有法定代理人、被授權人、管理者或代位申請人資料,勾選後輸入				
抬頭稱謂:	請選擇 ✔	抬頭稱調	姓名	統一編號	全部刪除	
*姓名:	*身分證統一編號:	法定代理人	王一明	A121212127	修改 刪除	
行動電話/聯絡電話:		抬頭稱調:	: 請選擇 🗸			
電子郵件信箱:	(請填有效的電子郵件信箱,以利系統寄送相關通知)	*姓名: 行動雪話/聯終雪話:		*身分證統一編號:		
*是否電子簽章:	● 是 ○ 否,請輸入原因 請選擇 ∨	電子郵件信箱:		(請填有效的電子郵件信箱,以利系統寄送相關通知))	
		*是否電子簽章:	: ● 是 ○ 否,請輸入原因	請選擇		
		新増修改後儲存				
	新増義務人│修以後歸仔			新増義務人 修改後儲存		
55				内] 政部地政司	



●權利人資料由(複)代理人自行輸入,可多筆新增。

●電子郵件信箱:請填寫有效的E-MAIL信箱,於案件輸入完畢送出後,系統於重要時點自動寄送通知。

●是否電子簽章:新增的權利人均需於案件中電子簽章確認,如有特殊情形,可選擇否,並輸入原因(未簽章原因亦顯示於申請書)。



	權利人資料										
權利人姓名	身份證統一編號										
權利人		A1234	56798			修改 刪除					
	*權利人姓名:			*統一編號:							
:	行動電話/聯絡電話:]	傳真電話:							
	電子郵件信箱:		(請填有效的電	子郵件信箱,以利系統寄送	É相關通知)						
	*是否電子簽章:	●是○否,請輸入原因	請選擇	~	<i>•</i>						
(會)	*書狀核發方式 同申請者如有繕狀):	🗹 紙本權狀									
		□ 尚有法定作	代理人、被授權人、管理者	或代位申請人資料,勾選後	輸入						
			新增權利人 修改	女後儲存							



	✔ 尚有法定代理人、被授權人、管理者或代位申請人資料,勾選後輸入										
抬頭稱調	姓名	統一編號	全部刪除								
法定代理人	王一明	A121212127	修改刪除								
抬頭稱調:	請選擇 ✔										
*姓名:		*身分證統一編號:									
行動電話/聯絡電話:											
電子郵件信箱:	(請填有效的電子郵	3件信箱,以利系統寄送相關通知)									
*是否電子簽章:	● 是 ○ 否,請輸入原因 請選擇	v									
	新增「修改後儲存」										
	新增權利人										



申請類別為「登記案件」,且登記原因為「設定」或「抵押權內容變更」案件時,才會顯示「債務人資料」畫面。
 若債務人同義務人,請下拉義務人名稱,系統會自動將其資料帶於下方欄位;若債務人與義務人不同,則自行輸入相關資料。若義務人有多人,債務人全同義務人,可直接點選「全部均同義務人」,系統會將所有義務人資料自動新增至債務人列表。
 電子郵件信箱:請填寫有效的E-MAIL信箱,於案件輸入完畢送出後,系統於重要時點自動寄送通知。
 是否電子簽章:新增的債務人均需於案件中電子簽章確認,如有特殊情形,可選擇否,並輸入原因(未簽章原因亦顯示於申請書)。

	債務人資料											
*同義務人:	義務人 ✓ 全部均同義務人											
*債務人姓名:	義務人		*統一編號:	A123456798								
行動電話/聯絡電話:	0913222444		傳真電話:									
電子郵件信箱:	user@mail.secureinside.com (請填有效的電	電子郵件信箱	。 「」 「」 「」 「」 「」 「」 「」 「」 「」 「」 「」 「」」 「」」 「」」 「」」 「」」 「」」 「」」」」 「」」」」 「」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」 「」」」」 「」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」」 「」」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」 「」」」」」 「」」」」」 「」」」」」 「」」」」」 「」」」」」 「」」」」」 「」」」」」 「」」」」」 「」」」」」 「」」」」」 「」」」」」 「」」」」」 「」」」」」」									
*是否電子簽章:	● 是 ○ 否, 請輸入原因 請選擇		♥									
	;	新増債務人	修改後儲存									

_		債務ノ	人資料							
債務人姓名	#	統一編號			全部刪除					
義務人	務人 A123456798 修改 删除									
*同義務人:	[請選擇 ✔ 全部均同義務人									
*債務人姓名:			*統一編號:							
行動電話/聯絡電話:			傳真電話:							
電子郵件信箱:		(請填有效的電子郵件信箱	â,以利系統寄送相關通知)							
*是否電子簽章:	● 是 ○ 否,請輸入原因 請選擇		~							
		新增債務人	修改後儲存							

內政部地政司



(複)代理人申請

選擇此土地資料所有權人為「義務人或權利人」並選擇鄉鎮市區與段小段,並輸入地號後,系統自動查詢此地號 是否屬於所選之「義務人或權利人」資料,倘否則帶出「非此申請人地籍資料」。





若為所選的土地資料,則會帶出面積與權利範圍,可勾選匯入。



59



若遇到無法載入時,可自行手動新增。輸入相關資料後,點選「手動新增」,即可新增於列表中。



			土地)	資料			
義務人或權利 <i>,</i> 姓名	人 鄉鎮市區	段小段	地號	()	總面積 ² 方公尺) ^{權利範圍}		全部刪除
義務人	八德區	大庄段	01230000)	100500 135/10000	[修改刪除
*義務人或	^{。權利人姓名:}	■ ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●	*鄉鎮市區: 八德區 ✔ *面積(平方公尺): 手動新增	*段小段: 】 *權利範團: 修改後儲存	大庄段 ▼ 請選擇 ▼ 分子	- /分母	

上一步 重填 儲存檔案 下一步



(複)代理人申請

選擇此建物資料所有權人為「義務人或權利人」並選擇鄉鎮市區與段小段,並輸入建號後,系統自動查詢此地號是 否屬於所選之「義務人或權利人」資料,倘否則帶出「非此申請人地籍資料」。





若為所選的建物資料,則會帶出門牌、面積與權利範圍,可勾選匯入。





若遇到無法載入時,可自行手動新增。輸入相關資料後,點選「手動新增」,即可新增於列表中。



					建物資料		
義務人或 權利人姓 名	鄉鎮市區 彩	小段	建	號門牌		權利範圍	全部刪除
義務人	八德區 大居	臣段	00	123000 中正路一段123號		全部 1/1	修改 刪除
*義務人	或權利人姓名: 建號:	請選擇 ✔	*鄉鎮市區: *門牌:	八德區 🗸 手動新	*段小段: 大庄段 ∨ *權利範圍: // 修改後儲存	請選擇 ∨ 分子	/ 分母

上一步 重填 儲存檔案 下一步

不動產成交資訊申報登錄

不動產成交資訊申報登錄畫面,為選擇「登記案件」→「所有權移轉-買賣案件」,於「其他申請資訊」頁面上,選擇 「●憑證申報(D1)」時,才會帶出此輸入畫面。

於此畫面所輸入的內容,系統會自動產製「不動產成交案件實際資訊申報書(買賣)」於電子簽章完成後,隨案線上送出。



畫面上分為「申報案件基本資訊」、「建物資訊」、「交易總價」、「車位資訊」與「備註欄」四個頁面做輸入。

	不動產成交資訊申報登錄											
$\left[\right]$			新増標的	標的修改後儲 ³	存							
	申報案件基本資訊	建物資訊	交易		車位資訊	備註欄						
	算科匯八· 瀏寬 匯八 可匯入地政線上申辦系統裡的「不動產買賣資訊申報」ZIP檔,匯入後自動新增標的申報資料 交易日期:											
		□ 本案件僅有 □ 本案件僅有	1土地交易。 9車位交易。									
		(本案件如同問	抱含土地及建物交易 新増標的	,或單獨建物交易 標的修改後儲 ⁷	易,以上二個選項請勿選取) 存							
		Ŀ	一步 重填	儲存檔案	下一步							



內政部地政司

待所有頁面資料輸入完畢後,點選上下方的「新增標的」。



可匯入地政線上申辦系統裡的「不動產買賣資訊申報」ZIP檔·匯入後自動新增標的申報資料



上一步 重填 儲存檔案 下一步



填寫附繳證件的內容並上傳檔案。

附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF,單一檔案限10M以下,上傳檔案總大小不能超過20M。

上傳附件		
(附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF,單一檔案限10N	以下)	
新增檔案 上傳		
上一步重填儲存權	案 下一步	
	上傳附件	
(附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG	、JPEG、PDF,單一檔案限10M以下)	
🗙 附繳證件名稱: 附繳證件1	份數: 1D:\Windows\Downloads\HLS	P\附繳證件1.j 瀏覽
★ 附繳證件名稱: 附繳證件2	────────────────────────────────────	P\附繳證件2.j 瀏覽
新增檔案 上傳	dat 🏾 🖡 d	nt dut
	上傳附件	
	(附件檔案格式限BMP、PNG、GIF、JPG、JPEG、PDF,單一檔案限	OM以下)
	★ 附繳證件名稱: 附繳證件1 份數: 1	瀏覽
	★ 附繳證件名稱: 附繳證件2 份數: 1	瀏覽 <u>下載</u>
	新増檔案	
	上一步 重填 儲	字檔案 下一步
66		内政部地政司

畫面新增需附於案件上的紙本附繳附件資料,系統會自動產生紙本附件清單,可將此清單列印後,隨紙本送交至受理





依所選的申請類別,產製相關書表預覽畫面,包含「土地登記申請書」、「土地複丈申請書」、「土地複丈及標示變更登記申請書」、 「建物測量申請書」、「建物測量及標示變更登記申請書」、「不動產成交案件實際資訊申報書(買賣)」與「紙本附件清單」 非全程申請書預覽畫面,可選擇「繼續新增」、「簽章送件」與「儲存案件」功能,可依所需做選擇。

				申請書	預覽							
			繼續新增	簽章送件	儲存案件	回上頁						
±	也登記申請書			不	動產成交資語	Ð					紙本附件清單	
收件日期: 民國	年月日	收件號碼:	字第		號				收件者:			
管辖機關: 桃園市八	德地政事務所	繳款編號:			ł	連件序別:	共	件	,第	件	(連件編號)
				土地登訪	已申請書							
申請登記事由	申請引	登記原因	登	記原因發生	日期	線上	_聲明序	號		不	動產成交資訊申調	報登錄序號
所有權移轉登記	ļ	買賣		109/07/1	6							
由法语二	桃園市 八德區 大	智段 00010000 ±	也號								權利範圍:	全部 1/1
屮 萌 标 小	桃園市 八德區 大	庄段 00100000 3	建號,建物	門牌:建物	門牌						權利範圍:	全部 1/1
附繳證件 (已上傳)												
簽註/ 權利人	1.本申請標的內容	經本人確認無誤	. 0							效		

●繼續新增

輸入完畢的案件儲存於本系統,申辦進度為「新案件」,請記得該網路申辦流水編號,以利後續作業。 若要進行此案件的簽章,可至「查詢作業」功能,查得該案件後,至「申請書預覽」頁面中,選擇「簽章送件」。

網路申辦案件案件儲存										
申辦案件儲存完成										
申請人:	: 權	利人								
代理人:	: 測	測試自然人2								
資料管轄機關(受理所):	: 八	德地政事務所								
網路申辦流水號:	: HF	FRM10908080001								
申請日期:	: 10	9/08/08								
新增空白		複製此案件內容								

 新增空白
 新增空白」則系統自動新增一個新案件, 畫面會帶到「申請原因」頁面,請再自行輸入內容。
 複製此案件內容
 點選「複製此案件內容」則系統自動複製之前案件的所有內容,可查看第二件的案件內容,如需修正,請至各頁面做修正。



●簽章送件 案件內容無誤,即可點選「簽章送件」。 簽章完畢後,案件儲存至「查詢作業」,並通知待簽者簽章。

								· ·-		···		
				申請書	書預覽							
			繼續新增	簽章送件	儲存案件	キロ上頁						
±	地登記申請書			1		不動產成交到	資訊					*
佐件日期: 民國	年 月 🚽	Ħ	が 供 詫 碼 :	: 3	と笙	號				收件者	:	
奇轄機關: 桃園市八	德地政事務所				×		連件序別:	共	件	,第	件	(靖
		請輸入	、憑證 PinCod	e :		地登記申請	書					
申請登記事由			簽章	送出 耵	双消							
								網路	各申辦系	§件線上送	件	
		নে ৮ কে ব	r- 0001 00	00 11 44					申辦案件	+送件完成		
申請標示	桃園中八德	匝 大宿長	£ 0001−00 π. 00100 0	00 地號 00 动动	्य स्वीन्ध्री, यहां।					145-27-1 1		
	桃園市八徳	區 大庄将	定 00100-0	00 建號,	建物门)			E	申請人:	權利人		
附繳證件								1	代理人:	測試自然	人2	
(戸.ト/戦.)							資料	管轄機關(受	锂所):	八德地政	事務所	
								網路申辦》	充水號:	HFRM11	00519000	1
								申	青日期:	110/05/19	9	
									Ā	们的		
						非全程網路申	+ 辦案件,完成線上送	件後,請列	印「紙本	、附件清單」	」併同紙本	、附件5

內政部地政司



●儲存案件

若案件未輸入完成,後續需再進行編輯,可選擇「儲存案件」。 將案件儲存於本系統,申辦進度為「新案件」,請記得所輸入案件的網路申辦流水號,若要再次編輯此案件的內容,可 至「查詢作業」功能,查得該案件後,至各頁面進行修改。

	· ·-						
			申請書預覽				
		繼續新增 簽章送	件 儲存案件	回上頁			
±	地登記申請書			不動產成交資訊			紙
(件日期: 民國	年月日	收件號碼:	字第	號		收件者:	
'轄機關: 桃園市八	德地政事務所	繳款編號:		連件			
			土地	\登記申請書		網路申辦案	件儲存案件
申請登記事由	申請	登記原因	登記原因	發生日期		申辦案件	儲存完成
所有權移轉登記]	買賣	109/0	07/16		申請人:	權利人
日祥庙上	桃園市 八徳區 大	智段 0001-0000 地	號			代理人:	測試自然人2
〒 #月7赤 小	桃園市 八徳區 大	庄段 00100-000 建	號,建物門牌:	:建物門牌	資料管轄機	[關(受理所):	八德地政事務所
附繳證件					細路	由競流水逓・	HERM10910070005
					며색만째	- 70T //IL/JN 262 •	

申請日期: 109/10/07



待簽者收到E-MAIL通知後,即可登入「數位櫃臺」網站,進入網路申辦案件的「查詢作業」。

主旨: 數位櫃臺-網路申辦登記案件待簽章通知

【登記案件待簽章通知】

您好,網路申辦案件(流水號: HFRM10910070004)共1件待簽章,請以憑證登入數位櫃臺(https://dc.land.moi.gov.tw)辦理。

傳送日期:109/10/07												
申請人:權利人等	📮 網路中辦条件											
代理人:測試自然人2	● 甲辦作業		網路申辦案件查詢									
複代理人:-	● 查詢作業		由韩口期:11次。	~ [御敗由辨法求時,]			
登記原囚・頁實	● 取消送件		中前口别起道:			•	網哈中辦流水號:]			
	 連件維護作業 		申請進度: 請選擇	\sim			申請原因	請選擇 ✔				
	🖨 線上聲明登錄		連件編號:									
	● 登錄作業						÷					
	● 查詢作業											
	 取消聲明 		網路申辦流水號	ᄨᄽᇔᆈ	古林西田		資料管轄機關	申請書/	相同医网	ᄧᄥᅊᇛ		
	😑 線上支付規費	申請日期	連件編號 + 序號	条件规则	中萌尿凶	中萌延足	以什牛子號 (案件辦理情形)	紙本附件清單	返回原因	取洞原凶		
	● 支付作業	109/10/07 17:07:56		登記		<u>簽章中</u>	山体地政市政印	<u>預覧PDF</u>				
	● 查詢作業		HFRM10910070004		買賣		八億地以爭窃所					
	🖨 MyData查驗											
HFRM10910070004簽章明細												

人員種類	姓名	是否要簽章	簽章日期
代理人	測試自然人2	是	109/10/07
義務人	義務人	是	
權利人	權利人	是一一一一个一个一个一个一个一个	



權利人/義務人預覽申請書



细攻由她安//测院															
			確認並送回(複)代理人 道		退	9	下載PDF 回查詢作業								
土地登記申請書								不重	動產成交貨	資訊					
(件日期: 民	國	年	月	Ħ	收件號碼:		字第						收件者:		
「轄機闘: 桃	辖機關: 桃園市八德地政事務所			繳款編號:					連件序別:	共	件	,第	件	(3	
土地登記申請書															
申請登記事由				申請登記原因			登記原因發生日期			線上聲明序號				不	動
所有權移轉登記				買賣		109/09/01		1							
申請標示 桃園市 八德國			區大	智段 00012-00	0 建號	,建物	門牌:中山	1)路52	號						
附繳證化 (P. ト傳	¥ .)														


權利人/義務人退回

	細路由	<u> </u>							
	確認並送回(複)代理人	3回 下載PDF 回查詢付	作業			網	路申辦案件退回		
±	地登記申請書	不動產成交貨	資訊	網路	各申辦流水號:	HFRM10908080002			
收件日期: 民國	年 月 日 收件號碼:	字第 號			申請人:	權利人			
管轄機關: 桃園市八4	德地政事務所 繳款編號:		連件序別: 共 1	(¢ 	申請日期:	109/08/08			
		土地登記申請			申請原因:	買賣			
申請登記事由	申請登記原因	登記原因發生日期	線上聲明序號		申請進度:	簽章中 			
所有權移轉登記	買賣	109/09/01		_	退回原因:	標的面積有誤			-
申請標示	桃園市 八德區 大智段 00012-000 建計	虎,建物門牌:中山路 52	號				送出 回上頁		
附繳證件									
	網路日	∃辦案件退回			網路	各申辦案件查詢			
	筹	件已退回	申請日期起迄:[~ [網路申辦流水號	:		
網路申辦	辩流水號: HFRM10908080002		申請進度:	請選擇 🗸 🗸		申請原因:	請選擇 ✔		
Ę	申請人: 權利人		連件編號:						
ŧ	ョ請日期: 109/08/08					香韵			
ŧ	■請原因: 買賣					这些的			
ŧ	∃請進度: 退回修正		申請日期 網路申辦流:	水號 _{宮號} 案件類別	申請原因 申請	具心目 時	申請書/ 紙木附件連盟	退回原因 取消原因	3
退	图原因: 標的面積有誤		2半1十2冊5元 十)	זעני יד <i>ר</i> י		(案件辦理情形)	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~		
		回查詢	109/08/08 14:38:37 HFRM1090	8080002 登記	買賣 退回	修正 八德地政事務所	」 <u>預覽PDF</u>	標的面積 有誤	

內政部地政司



權利人/義務人簽章

				網	路申辦案件	瀏覽					
			確認並	ź送回(禎)代理人	退回	下載PDF 回查	詢作業				
牛日期: 民 書機關: 桃	土地 國 園市八徳	₩登記申請書 年 月 え地政事務所	E	收件號碼: 繳款編號:	字第	<u>不動產成</u> 號	<u>≿資訊</u> 連件序別:	共 件		網路申辦	案件線上送件
						土地登記申言	青書			申辦案	件送件完成
申請登記事	主甲	1				🔀 因發生日期	線	上聲明序號		申請人	: 權利人
所有權移轉	登記		請輸	入憑證 PinCode :		9/09/01				代理人	: 測試自然人2
申請標示		桃園市 八名		簽章送出	取消	━━┛ ■== ■===============================	 52號			資料管轄機關(受理所)	. 八德地政事務所
	÷									網路申辦流水號	HFRM10910070004
(已上傳))									申請日期	: 109/10/07
§註/ 權	崔利人	1.本申請標	的內容經	E本人確認無誤	•						列印
事項	義務人	1.本申請標	的內容經	是本人確認無誤	•						
		主旨: 數位	立櫃臺-網路	申辦登記案件待送	件通知						
		【登記: 您好, 總送日期 申請人: 複代理人 登記原因	案件待	送件通知】 案件(流水號 0/07 等 然人 2	:HFRM10	0910070004)共	1 件需簽章者:	均已簽章,	案件待送件,請J	以憑證登入數位櫃臺(<u>https://dc</u> .	<u>land.moi.gov.tw)辩珥</u> 。
74		-	12	111 ×	NH P	Sec. S.	A Destru				内政部地正



權利人/義務人...等簽章完畢,案件回到(複)代理人,(複)代理人線上送件。



				網路	申辦案件	劉覽							
				線上送件	下載PDF	回查詢作業							
			土地登記	申請書							紙本『	付件清單	l
收件日期:	民國	年 月	日	收件號碼:	字第	號					收件者	:	
管轄機關:	桃園市八復	急地政事務所		繳款編號:			連	件序别:	共	件	,第	件	(連
						土地登記申言	清書						
申請登	記事由		申請纾	圣記原因	登	記原因發生日期		線」	上聲明)	序號		不	動產
抵押权	灌登記			受定		109/07/16							
申請	標示	桃園市 八徳 桃園市 八徳	區 大 ⁴ 區 大)	智段 0001-0000 地 主段 00100-000 建	號 號,建約	7門牌:建物門牌	 卑				I		
附繳	證件												

網路申辦新	条件線上	簽章
申辦案件	牛送件完成	成
申請人:	權利人	
代理人:	測試自	然人2
資料管轄機關(受理所):	八德地	政事務所
網路申辦流水號:	HFRM	10910070004
申請日期:	109/10	/07
2	列印	

内政部地政司









取消送件

本人送件,案件在地政事務所未收件前(申請進度為「待辦」中),可取消送件。
 代理人送件,案件為新案件、簽章中、待簽者退回修正、需簽章者已簽章確認(申請進度為「待代理人送件」)、地所尚未收件(申請進度為「待辦」中)時,起案代理人均可取消送件。

中華民國 內政部 Dept of Land Ac	也政司 Iministration, M. O. I.	數位櫃臺	首頁 系	字級: 統登出 下載專區	小 <u>預設</u> 大 ▲ 測試 使用手冊 相關	自然人2 連結	🗳 訪客人次: 29156
 ─ 網路申辦案件 ● 申辦作業 ● 本勤作業 				網路	申辦案件取消送件		
 • 旦间IF亲 取消送件 • 連件維護作業 • 上酵田登録 		申請日期起迄: 申請類別: [請選擇 💙	~		網路申辦法	充水號:]
 登錄作業 查詢作業 取消聲明 	申請日期	網路申辦流水號	案件類別	申請原因	查詢 申請進度	資料管轄機關	處理

輸入查詢條件,系統會列出申請進度符合取消送件之案號。

			網路申辦案	《件取消送件	ŧ		
申請日	∃期起迄: ■請類別: ┃請選擇	···· ~		網路申新	游流水號:		
			클	「言言の」			
申請日期	網路申辦流水號	案件類別	申請原因	申請進度	資料管轄機關	處理	申請書
109/08/28 13:35:14	HFRM10908280001	登記	住址變更	待辦	八德地政事務所	取消送件	開啟
109/08/06 16:00:40	UABM10908060001	建物測量	未登記建物 基地號及門 牌號勘查-勘 查建物坐落 位置	待辦	花蓮地政事務所	取消送件	開啟
109/07/30 15:06:48	HFLM10907300004	土地複丈	土地鑑界	待辦	八德地政事務所	取消送件	開啟
109/07/30 14:17:54	UABR10907300001	建物測量登 記	建物滅失	待辦	花蓮地政事務所	取消送件	開啟

取消送件

輸入取消送件原因,點選「送出」。

	網路申辦案件取消送件		網路由辦案件取消送件
網路申辦流水號:	HFRM10908280001		
申請人:	測試自然人1		
申請日期:	109/08/28	網路申辦流水號:	HFRM10908280001
申請原因:	住址變更	申請人:	測試自然人1
申請進度:	待辦	申請日期:	109/08/28
市冰洋作店中,	案件登打有誤,取消送件。	申請原因:	住址變更
取 洞运针尿凸:	~	申請進度:	取消送件
	送出 回上百	取消送件原因:	案件登打有誤,取消送件。
			回查詢

於「查詢作業」功能,即可查看申請人(權利人)取消送件原因,並收到E-MAIL通知。

				網路申辦	案件查詢			
申請	日期起迄:	~			網路申辦流水號	:		
	申請進度: 請選擇	~			申請原因:	請選擇 ✔		
	連件編號:							
				查	詢			
申請日期	網路申辦流水號 連件編號 + 序號	案件類別	申請原因	申請進度	資料管轄機關 收件年字號 (案件辦理情形)	申請書/ 紙本附件清單	退回原因	取消原因
109/08/28 13:35:14	HFRM10908280001	登記	住址變更	取消送件	八德地政事務所	<u>預覽PDF</u>		案件登打 有誤,取 消送件。







連件維護作業



若為連件案件,可由此功能設定連件編號。 系統預設查詢三個月內屬於自己起案的案件,若案件已超過三個月未送件,需再做設定,請自行修改「申請 日期起迄」查詢條件。

109/07/23 15:56:55 HFBM10907230002

🖨 網路申辦案件											
● 申辦作業				連件維護的	作業						
查詢作業											
● 取消送件		申請日期起迄: 1	09/07/07 ~ 109/10/07		連件編號:						
● 連件維護作業				查詢							
■ 線上聲明登錄				已設定連件:	案件						
 ● 登錄作業 - 本4/ 			由諸日期	網路申辦流水號	5	2件類別 日	日諸原因 由	請進度			
 查询作業 - TRXW帮加 				#964 - 201 7년 2013년	7	-					
 取消聲明 魚上支付担書 				小政定建日				 			
● 支付作業	設定	案件序號	申請日期	網路申辦流水號							
 ● 杳詢作業 			109/10/07 10:49:59	HFRM10910070001	申請	日期起迄: 109/07/07	· ~ 109/10/07		連件編號:		
■ MyData查驗			109/10/07 10:54:59	HFRM10910070002				查詢			
當事人授權查驗			109/10/07 10:57:14	HFRM10910070003				已設定連件案件			
(MyData)			109/10/07 17:11:19	HERM10910070005			申請日期	網路申辦流水號	案件類別	申請原因	申請進度
●					取消	序號修正		連件編號 10910070001	刪除連件編號		
						1	109/10/07 10:54:59	HFRM10910070002	登記	買賣	待代理人送件
						2	109/10/07 10:57:14	HFRM10910070003	登記	買賣	簽章中
								未設定連件案件			
畫面分為「已設定連件案件」			設定	案件序號	申請日期	網路申辦流水號	案件類別	申請原因	申請進度		
:	與「ヲ	卡設定	툍件案件」 [。]	þ			109/07/23 15:53:47	HFBM10907230001	建物測量	未登記建物基地號及 門牌號勘查-勘查建 物坐落位署	簽章中

内政部地政司

未登記建物基地號及

物坐落位置

門牌號勘查-勘查建 簽章中

建物測量

連件維護作業



勾選欲設定的網路申辦流水號。勾選完畢後,於後方欄位輸入案件序號。 ※勾選的案件類別需為同一種類與同一資料管轄機關案件,方能設定。 確認無誤後,點選「設定」。

			未設定連件案件			
設定	案件序號	申請日期	網路申辦流水號	案件類別	申請原因	申請進度
		109/10/07 10:49:59	HFRM10910070001	登記	設定	待代理人送件
	1	109/10/07 10:54:59	HFRM10910070002	登記	買賣	待代理人送件
✓	2	109/10/07 10:57:14	HFRM10910070003	登記	買賣	簽章中
		109/10/07 17:11:19	HFRM10910070005	登記	買賣	新案件

〇接續已存在連件案件:可選擇已存在的連件編號,若所輸入的序號 於該連件已存在,系統則會出現提示,務必修改正確後方能設定。

〇設定新連件案件:系統會自動產生 一組新的連件編號。



連件編號[10910070001] 設定完成!!

設定理件							30611001007000
				已設定連件案件			
○設定為新連件案件			申請日期	網路申辦流水號	案件類別	申請原因	申請進度
● 接續已存在連件案件 10910070001 ∨	取消	序號修正		連件編號 10910070001	刪除連件編號		
設定完成 關閉		1	109/10/07 10:54:59	HFRM10910070002	登記	買賣	待代理人送件
		2	109/10/07 10:57:14	HFRM10910070003	登記	買賣	簽章中
				未設定連件案件			
	設定	案件序號	申請日期	網路申辦流水號	案件類別	申請原因	申請進度
			109/10/07 10:49:59	HFRM10910070001	登記	設定	待代理人送件
			109/10/07 17:11:19	HFRM10910070005	登記	買賣	新案件
Provide and a second							

內政部地政司

連件維護作業

若此連件編號要整筆刪除,可直接點選「刪除連件編號」。





刪除連件編號

			已設定連件案件			
		申請日期	網路申辦流水號	案件類別	申請原因	申請進度
取消	序號修正		連件編號 10910070001	刪除連件編號		
	1	109/10/07 10:54:59	HFRM10910070002	登記	買賣	待代理人送件
	2	109/10/07 10:57:14	HFRM10910070003	登記	買賣	簽章中
			未設定連件案件			
設定	案件序號	申請日期	網路申辦流水號	案件類別	申請原因	申請進度
		109/07/23 15:53:47	HFBM10907230001	建物測量	未登記建物基地號及 門牌號勘查-勘查建 物坐落位置	簽章中
		109/07/23 15:56:55	HFBM10907230002	建物測量	未登記建物基地號及 門牌號勘查-勘查建	簽章中
动和加加 加		the states of the	TANKA STATISTICS	-	Contraction of the	内政



意見交流Q&A







線上聲明登錄操作說明









 提供聲明人線上聲明登錄作業,作為免當事人親自到場措施,並得與紙本或網路申辦登 記案件相結合。

 · 聲明人若為自然人,可使用「自然人憑證」登入系統辦理;若為公司法人,可使用「工商憑證」登入系統辦理。

提供專業代理人(地政士或律師)輸入聲明人提供的聲明序號,以電子簽章方式完成聲明
 驗證,系統並可產製經代理人驗證完成之線上聲明登錄表,以利登記案件附案或留存。

 完成線上聲明登錄及驗證後,登記案件送件請於申請書載明聲明序號或將登錄表附案, 以利受理登記機關收件時輸入序號勾稽。



Step











登錄作業-聲明人線上聲明



登錄作業-聲明人(自然人憑證)線上聲明



代理人姓名請輸入正確的名稱,聲明登錄後,代理人取得聲明序號進行查詢作業時,需與此欄位輸入名稱相同,方可查詢到此聲明資料

若代理人姓名為罕用字時,可增加輸入「地政士開業執照字號」或是「律師證書字號」條件,當代理人取得聲明序號進行查詢作業時, 系統會增加「地政士開業執照字號/律書證書字號」條件,若「姓名」與「地政士執照字號/律書證書字號」其中一項符合,即可查詢到 此聲明資料。

工商憑證登入聲明人基本資料畫面 登記義務人資料不可修改

聲明人基本資料	科
*聲明人(公司法人): 安安聯網科技股份有限公 *代表人:	*統一編號: 39233923
聯絡電話: (例:02-12345678、(02)12345678、0900123456)	電子郵件信箱: (請填有效的電子郵件信箱,以利系統寄送相關通知)
登記義務人基本語	資料
*義務人(公司法人): _{安安聯網科技股份有限公} *代表人:	*統一編號: 39233923
登記義務人如與聲明人不同,請依實填明資料,適用於辦理分割 等情形	繼承或涉及法定代理人、監護、海外授權書、特別代理人
代理人資料	
*代理人:	開業執照字號()字第號 醫書字號:
代理人有特殊或異體字無法顯示時,可輸入「地政士開業執照字 輸入範例:地政士開業執照字號:(102)中市地士字第000772號 律師證書字號:(81)臺檢證字第9999號	號或律師證書字號」
上一步 重填 儲存	福案 下一步

內政部地政司



内政部地政司



內政部地政司

6

錄表

部刪除

₽ V

登錄作業-聲明人線上聲明

登錄作業-聲明人線上聲明

「聲明人」與「登記義務人」為不同人,請自行修改資料。



重填 儲存檔案 下一步 上一步

儲存

地/建號

00010000

權利範圍

全部1/1

*段小段: 大仁段 🗸

全部刪除

修改 刪除



線上聲明日期,起始日期為新增聲明登錄日期。 終止日期自動計算3個月,可修改,不得超過3個月。 如聲明被代理人退回修正,聲明日期重新起算。

	聲明事項
聲明人確為辦理下列申請無誤(可複選):	
☑ 買賣登記 □ 贈與登記 □ 夫妻贈與登記 □ 分割繼承登記 □ 共	有物分割登記 □ 交換登記 □ 信託 □ 塗銷信託登記
 ✓抵押權之設定□地上權之設定□農寬權之設定□不動產役權 □抵押權之內容變更□地上權之內容變更□農寬權之內容變更 □抵押權之讓與登記□地上權之讓與登記□農寬權之讓與登記 □抵押權之塗銷登記□地上權之塗銷登記□農寬權之塗銷登記 	離之設定 □ 不動產役權之內容變更 □ 不動產役權之讓與登記 □ 不動產役權之塗銷登記
取得權利之人為 王小明 並委託 測試自然人2代理申請土地登記,特此聲明。 線上聲明起迄日期:109/10/12 110/01/12。	,且知悉本聲明將用於上揭勾選之地政申請案件, (迄日可指定,但不得逾3個月)。
	上一步 重填 儲存檔案 下一步



		線上聲明	登錄作業								
		聲明簽章	载PDF 回上	:頁							
		土地登記「	線上聲明」								
線上聲明登錄表							線上聲明登錄表簽章				
	線上聲明序號	2E2FC57F5E6872C									
	聲明人姓名	测试自然人1	統	一編號	A123456798	請輸入憑證 Pin(完成登錄 回上頁			
	電子郵件信箱	user@mail.secureinside.com						土地登記「	線上聲明」		
	登記義務人姓名	测试自然人1	統	一編號	A123456798	Γ		線上聲明	月登录表		
		縣市:桃園市 鄉鎮市區:八復	區 段小	段:大庄段			線上聲明序號	2E2FC57F5E6872C			
		地號:2283-2283 権利範圍:	全哥 1/1 - 대 ·	れ・しゃれ			聲明人姓名	测试自然人1	統一編號	A123456798	
		緑中・桃園中	3回 ·权小	校・大庄校			電子郵件信箱	user@mail.secureinside.com			
							登記義務人姓名	测试自然人1	統一編號	A123456798	
								縣市:桃園市 鄉鎮市區:八德	。區 段小段:大庄段		
	伯丁杂印改约主效去						地號:2283-2283 權利範圍:	全部 1/1 · 주 · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
	fa an	水上耸明豆球衣双早						新中・桃園市 弾鎮市區・八徳 山幸・9909_9909 おおなどの・	、		
				主旨: 數位櫃臺-	線上聲明登錄通知		ーチェム・オーノボ ノノ.	「理想が、2203-2203 小星小理地国・3	포 허* 1/1		
		線上聲明登錄完成		🖂 訊息 🔡 2E2F	C57F5E6872C.zip (119 k	(B)					
		聲明人: 測試自然人1		【線上聲明	登錄通知】						
	ŧ	∋請日期: 109/10/12		》 您好,線上聲	明登錄(序號:2E	2FC57F5E6872C	,詳附件〉目前待代理	し人驗證,請將聲明序號提供予案件代理人	、以憑證登入數位櫃臺(https://	<u>dc.land.moi.gov.tw)辩</u>	
	46 上志	ま明度時、 2F2FC57F5F6	8720		0.110.110						
	称上生	\$明序號, 2021 0011 000	0120	■ 聲明日期・Ⅱ 診明人・測測	9/10/12 治伏人 1	+=. +	片描言 拍上我明惑的海知附提家班			_	
				登記義務人:	川試自然人1		位個臺-線上茸明豆萊通和附個蜜嬌				
				代理人:測詞	自然人2	【線上	· 彭明登錄通知- 附檔家	應】			88 1
				■ 聲明事項:買	賣登記,抵押權之 設	定	74 71 72 3 4 76 74 11 H H H				
				▋ 聲明期限:[[9/10/12 至110/01/1	2 您好, 5	先前通知線上聲明序號2E2	FC57F5E6872C(狀態:待代理人驗證),附檔開	【散密碼:102020161236。		

内政部地政司

查詢作業-代理人聲明驗證



.

۲

支付作業

 查詢作業 MyData查驗

查驗當事人身分 (MyData)





首頁

条統登出

登出時間:20分後 字級:小預設大 🌡 測試自然人2 使用手冊

相關連結

🗳 訪客人次: 33767

💄 網路申辦案件 申辦作業 線上聲明查詢 查詢作業 取消送件 代理人: ◉地政士○律師 身分別: 〇 聲明人 • 連件維護作業 2E2FC57F5E6872C *線上聲明序號: - 線上聲明登錄 查詢 登錄作業 資料管轄機關 查詢作業 線上聲明序號 聲明進度 受理機關 處理 退回原因 取消原因 聲明日期 收件年字號 取消聲明 案件辦理情形 🗕 線上支付規費

下載專區

線上聲明杳詢



內政部地政司



	線上聲明登	錄表預覽						
	驗證 退回	下載PDF 回上頁			線上聲明登	錄表簽章		
	土地登記「約	線上聲明」		代理人電子信箱: ureinside.com 請輸入憑證 PinCode: ●●●●●●●●				
線上聲明登錄表				土地登記「線上聲明」				
線上聲明序號	2E2FC57F5E6872C				線上聲明登錄表			
聲明人姓名	测试自然人1	統一編號	A123456798	線上聲明序號	2E2FC57F5E6872C	an an an		
電子郵件信箱 user@mail.secureinside.com				- 聲明人姓名 電子和供信答	测试自然人]	統一編號	A123456798	
登記義務人姓名	测试自然人1	統一編號	A123456798	 登記義務人姓名	则試自然人1	統一編號	A123456798	
	縣市:桃園市 鄉鎮市區:八德	區 段小段:大庄段			縣市:桃園市 鄉鎮市區:八德[B 段小段:大庄段		
不動產標		登錄表簽章 登錄完成		不動產標的	 地號:2283-2283 權利範圍:全 縣市:桃園市 鄉鎮市區:八德[地號:2283-2283 權利範圍:全 縣市:桃園市 鄉鎮市區:八德[建號:00095-000 權利範圍:全 	部 1/1 區 段小段:大庄段 部 1/1 區 段小段:豐田段 ·部 1/1		
	聲明人:	測試自然人1			1			
	申請日期:	109/10/12						
	線上聲明序號:	2E2FC57F5E6872	2C					

主旨: 數位櫃臺-線上聲明完成驗證通知

🖂 訊息 📲 2E2FC57F5E6872C.zip (119 KB)

【線上聲明完成驗證通知】

您好,線上聲明登錄(序號:2E2FC57F5E6872C,詳附件)已完成驗證,請代理人於土地登記申請書註明線上聲明序號或列印附案,依規定提出申請。

聲明日期:109/10/12
聲明人:測試自然人1
登記義務人:測試自然人1
代理人:測試自然人2
聲明事項:買膏登記,抵押權之設定
聲明期限:109/10/12 至110/01/12

主旨: 數位櫃臺-線上聲明完成驗證通知附檔密碼

【線上聲明完成驗證通知-附檔密碼】

您好,先前通知線上聲明字號2E2FC57F5E6872C(狀態:聲明已驗證),防檔開啟密碼:102020171232。









線上聲明序號

聲明人姓名

電子郵件信箱

内政部地政司

₩₩上二 證 PinCode : ●●●●●●●●				
土地登記線上	「線上聲明」 译明登錄表			
線上聲明序號 107A707A15A2637 聲明人姓名 測試自然人1 電子郵件信箱 user@mail.secureinsic 登記義務人姓名 測試自然人1	統一編號 A123456798 e. com	線上聲明登錄完成 聲明人: 測試自然人1 申請日期: 109/08/28 線上聲明序號: 107A707A15A2637		
■ 檀基-現上聲明登發通知 107A707A15A2637.zip (119 KB) 聲明登錄通知】 泉上聲明登錄(序號:107A707A15A2637,詳附件)目前待代: 期:109/08/28 : 測試自然人1 %人:測試自然人1 : 測試自然人2 頁:買賣登記,抵押權之設定 長:109/08/28 至 109/11/28	理人驗證,請將聲明序號提供予案件代理人以憑證登入數位櫃臺(https: 主旨: 數位櫃臺-線上聲明登錄通知附檔 【線上聲明登錄通知-附檔	//dc.land.moi.gov.tw)辦 8碼 密碼		
	您好,先前通知線上聲明序號1	07A707A15A2637(狀態:待代理人驗證),附檔開啟密碼:082020172826。		







登出時間:20分後 字級:小預設大 🌡 測試自然人1

▲ 訪客人次: 31138

^{中華 民國} 地政司

數位櫃臺










支付作業

網路申辨案件·若要繳納規費·可於「支付作業」進行查詢·點選「查詢」即可查起案人的案件資料·

中華民國 內政部 Dept of Land Ac	也政a dministration, M. C	刻 數位		系統登出	登出時間:20 ; 出 下載專區	分後 字級:/ [使用手冊	小 <u>預設</u> 大 💄 測試自然人 相關連結	1	岛訪客人次∷	33770										
😑 網路申辦案件															線上支付	規費支付作業				
 申辦作業 本約作業 					線上支付	規費支付作業	ŧ					申請日期起過	乞:~~							
 章 卸作業 取消送件 		申請日期起法	迄:~[網路申辦流水號:	:]			連件編號:			
● 連件維護作業	2	網路申辦流水號					連件編號:					安件箱则,					山詰佰田・「註選擇へ			
😑 線上聲明登錄		案件類別	: 請選擇 🗸				申請原因: 請選擇 🗸	·]				采什羖別。	, _ 明) 并				中明际四, 開選洋、			
 ● 登錄作業 ● 本54.6000 						查詢										查詢				
 ● 重詞作業 ● 取消聲明 ■ 線上支付規費 	繳費	申請日期	網路申辦流水號/ 連件編號+序號	案件類別	申請原因	申請進度	資料管轄機關	規費收據姓 名	規費金額	費用明細	繳費	申請日期	網路申辦流水號/ 連件編號+序號	案件類別	申請原因	申請進度	資料管轄機關	規費收據姓 名	規費金額	費用明細
 支付作業 查詢作業 		109/07/30 09:53:02	HFLM10907300002	土地複丈	0	待辦	八德地政事務所	Ø	8000	明 細 調 整		109/07/30	HFLM10907300002	土地複丈	0	待辦	八德地政事務所	Ø	8000	明細調
 ─ MyData查驗 ● 查驗當事人身分 (MyData) 		109/07/30 09:50:14	HFLM10907300001	土地複丈	0	待辦	八德地政事務所	Ø	6000	明細調 整		00.00.0Z								Ŧ

		明細調整			
網路申辦流水號	費用項目名稱			規費金額	
HFLM10907300002	複丈費		_	8500	
	重新計算	修改	回上頁		

	申請日期起迄	:								
	網路申辦流水號:					連件編號:				
	案件類別:	請選擇 🗸				申請原因: 請選擇 🗸	·			
					查詢					
繳費	申請日期	網路申辦流水號/ 連件編號+序號	案件類別	申請原因	申請進度	資料管轄機關	規費收據姓 名	規費金額	費用明細	
	109/07/30 09:53:02	HFLM10907300002	土地複丈	0	待辦	八德地政事務所	Ø	8500	明 細調 整	

內政部地政司

線上支付規費支付作業

1.複丈費依輸入地號帶入面積,每筆判斷。(0-10000)平方公尺4000元,(大於10000-15000)=4000*1.5,(大於15000-20000)=4000*2,以每增加5000平方公尺,類推乘數(每級為0.5)。

2.土地若其中一筆地超過100000平方公尺,請洽登記機關。

在繳費之前,請填寫「規費收據姓名」,案件受理機關開立收據時會據以填載於規費收據。



	繳費			繳費	
	P20201012175955591	銷帳編號	P20201012175955591		
	八德地政事務所	資料管轄機關	八德地政事務所		
<u></u>	8500	繳費金額	8500		
御封人自心怒亡말	A123/56798	繳款人身份證字號	A123456798		×
微秋八方仍起于弧		交易序號	PK20201012180017310		
父易序號		繳費狀態		已取得交易序號:PK20201012180017310	
瀏費狀態 					
繳費方式					
繳費註記				唯	
訊息		繳費日期/時間	2020/10/12 18:00:17		
繳費日期/時間	付款 取消			取消	

內政部地政司

支付作業







查詢作業

與案件相關權利人/義務人/代理人/複代理人即可於此功能查詢繳費成功與否。

中華民國 內政部 Dept of Land Add	し 政 に ministration, M. O.)數位櫃	Т р	登出時間 系統登出 下言	:20 分後 字級:小 載專區 使用手冊	<u>預設</u> 大 🎴 測試自然. 相關連結	人2 🗳 訪	客人灾: 33780			
 → 網路申辦案件 ● 申辦作業 ● 查詢作業 		_		線上	支付規費查詢作業						
 取消送件 連件維護作業 	纐	申請日期起迄:	~			交易序號: 連件編號:					
 → 線上聲明登錄 ● 登錄作業 ● 本部作業 		案件類別: 請	選擇 🗸		查詢						
 ● 旦詞TF未 ● 取消聲明 ● 線上支付規費 	申請日期	網路申辦流水號 連件編號+序號	/ 規費金額	∆⊻ 높든 4≓ ┖⋩	, e t	÷₽	六日初百	«A+## □ #R			
 ● 支付作業 ● 查詢作業 							線上	支付規費查詢作業			
MyData查驗					申請日期起迄:	~		交	易序號:		
				網	路申辦流水號: 📃			連	連件編號:		
					案件類別: 請選	【挥 ✔					
								查詢			
				申請日期	網路申辦流水號/ 蓮件編號+序號	規費金額	鋿帳編號	交易序號	交易訊	息 繳費日期	
				109/07/30 09:53:02	HFLM109073000	02 8500	P20201012175	955591 PK2020101	2180017310 繳費完)	或 2020/10/12 18:00:17	









MyData查驗





查驗當事人身分(MyData)







 \wedge



人

當事人收到代理人通知後,可由二種方式授權: ●(一)個人化資料自主運用(MyData)平臺 服務網址:https://mydata.nat.gov.tw/

使用「個人化資料自主運用(MyData)平臺 」系統,不支援IE瀏覽器,請使用其他瀏覽器操作。



點選「線上服務」→「綜合服務」→「內政部地政司 - 地政數位櫃臺服務申請(查驗當事人身分)」功能選項裡,選擇 「我要申請」,即可開始授權本人的戶政MyData資料,提供給代理人輔助查驗及確認身分。

- 「「「「」」」「「」」」「「」」」「「」」」」「「」」」」「「」」」」「「」」」」	專區	
₩ 個人化資料自主運用(MyData) 關於 MyData 最新消息 資料下載 線上服務 臨櫃服務 🔒	Q,	內政部地政司 - 地政數位櫃臺服務申請(查驗當事人身分)
線上服務 點選下列線上服務,系統將會自動連結到服務提供端(機關/機構)的網站服務 ご 全部領域 社會福利 教育學習 商工登記 消費金融 ご 综合服務 機關單位: 機關單位全部 火関尋服務: 討輸入關鍵字		 服務介紹 民眾委託專業代理人(地政士或律師)代理申辦土地登記案件,為輔助代理人確認當事人(委託人)身分,於地政數位 櫃臺系統提供「查驗當事人身分」項目,透過MyData平臺提供個人戶籍資料及戶政國民身分證資料。經當事人(委託 人)授權後,代理人可於16小時內登入數位櫃臺查得當事人(委託人)之姓名、出生日期、配偶姓名、父母姓名、養父 母姓名、戶籍地址、個人記事、國民身分證相片影像。若您在申辦過程中如有疑問,請洽客服專線:0800-080212。 應備文件 由MyData提供 1.個人戶籍資料 2.戶政國民身分證資料 申辦服務相關資訊
內政部地政司 - 地政數位櫃臺服務申請(查驗當事人身分)	~	0800-080212 我要申請 ご







當事人收到代理人通知後,可由二種方式授權: ●(二)數位櫃臺服務網站 服務網址:https://dc.land.moi.gov.tw/ 當事人亦可至「數位櫃臺」系統首頁裡,直接點選「個人化資料自主運用(MyData)」功能,開始 授權本人的戶政MyData資料,提供給代理人輔助查驗及確認身分。





人

輸入代理人提供的「查驗碼」,並輸入「身分證統一編號」、「出生日期」(民國年/月/日)與「PinCode」憑證密碼,點選「取得資料」即會連到MyData系統。

^{中華民國} 地政司 Popt of Land Administration, M. O. I.	數位櫃臺	首頁	字級 : 系統登入	:小 <u>預設</u> 大 下載專區	▲ 訪客/ 使用手冊	、次: 35777 相關連結	
當事人授權查驗(MyData)							
	查驗碼						
身分證統一編號							
		取得資	料				

	共 網站導覽 @ 常見問題	字級:中 前往個人專區		
份 個人化資料自主運用(MyData)	關於 MyData 最新消息 資料下載 線上服	2 身分驗證 身分證字號(必填)英文字母為大寫		生日(必填) 請輸入民國年月日
平臺服務條款修改或變更,若您 或部分時,您應立即停止使用本 五.諮詢服務	※對本平臺條款內容存有疑義,或您所屬之國家或地域不 、平臺。	F22085**** 您可以選用下列其中一種方式驗證身分:	◎	0*4*9*4 👻
 若您對本平臺服務條款有任何疑問客服信箱:<u>mydata@ndc.gov.tw</u>客服電話:02-8643-3520 ✓ 我已了解此服務內容,並同意上述 	請插入您的自然人憑證.並輸入PIN碼(必填) ▪▪•••	<u>忘記 PIN 碼 ?</u>	初次使用自然人憑證驗證嗎? 請備妥晶片讀卡機並安裝 <u>HiCOS卡片管理工具</u> ,插卡輸入 PIN 碼即可 完成驗證。 <u>憑證IC卡檢測</u>	
		\checkmark	研	
120	All A Change Carl Barry	And the second se	Ser.	內政部地政⊒

人



第一次使用,需先登錄聯絡方式,可選擇「手機號碼」或是「電子信箱」,做為後續「MyData數 位服務個人化」通知使用。 當事

個人資訊 3 這是您第一次使用數位服務個人化(MyData)平臺,請留下下列個人資訊供系統識別與通知用。 系統識別 姓名* 請輸入您的姓名(例:林小華) \odot 訊息通知 請選擇主要聯絡方式* ●手機號碼 ○電子信箱 手機號碼 驗證密碼 發送驗證碼 例:09123456789 請輸入驗證密碼 \odot 電子信箱 請輸入您的電子信箱 發送驗證碼 \odot (●) 為驗證聯絡方式的正確性,系統將發送驗證密碼至您選擇的主要聯絡方式。 下一步

內政部地政司





提交申請

4

申請人資訊

姓名:林*琦 身分證字號:F22085****

本次傳送的資料如下:

1.戶政國民身分證資料

簡述

提供民眾戶政國民身分證影像查詢

您可下載的資料內容

相片影像、 國民身分證統一編號、 姓名、 出生日期、 出生地、 戶籍地址、 領補換日期、 領補換類, 受理戶政事務所、 相片列印方式。

資料已準備完成。您可以開啟並預覽此資料檔案:開啟檔案的密碼是身分證字號(英文為大寫)

線上預覽檔案



個人戶	個人戶籍資料							
統號:F128205045	姓名:謝永強							
出生日期:0560914	出生別代碼:長男							
出生地:高雄市	教育程度註記:博士畢業							
役別:後備除役	婚姻狀況:有偶							
配偶統號:S235432787	配偶姓名:洪大姊							
父親統號:S132996808	父親姓名:謝大爸							
母親統號:S230515567	母親姓名:王大媽							
遷入日期:0861009	養父母註記:有養父母							
養父統號:A123456789	養父姓名:養父名							
養母統號:B234567890	養母姓名:養母名							
原住民身分:無	原住民族別:排灣族							
姓名羅馬拼音:00utol・Sawmah・ FFutol・Sawmah・' Okak	' Okak							
戶長統號:S230515567	<mark>戶號:E147</mark> 5134							
戶籍地址:高雄市三民區德智里016鄰〇全〇路〇〇〇號								
個人記事: 1.〇配偶名〇〇〇〇民國〇〇年〇月〇〇日〇〇〇〇。 2.民國〇〇年〇月〇日〇〇〇〇〇。								





2.個人戶籍資料

簡述

提供民眾的個人戶籍資料查詢

您可下載的資料內容

國民身分證統一編號、姓名、出生日期、出生別代碼、出生地、教育程度註記、役別、婚姻狀況、 配偶國民身分證統一編號、配偶姓名、父親國民身分證統一編號、父親姓名、母親國民身分證統一編 母親姓名、養父國民身分證統一編號、養父姓名、養母國民身分證統一編號、養母姓名、原住民身分 原住民族別、遷入日期、戶長國民身分證統一編號、戶號、戶籍地址、姓名羅馬拼音、個人記事、 養父母註記。

資料已準備完成。您可以開啟並預覽此資料檔案:開啟檔案的密碼是身分證字號(英文為大寫)

線上預覽檔案

》 您已完成身分驗證,是否同意將上述資料傳送給「內政部地政司 - 地政數位櫃臺服務申請(查驗當事

MyData 成功將資料傳送後, 系統將自動發通知簡訊至您的手機號碼 092****123。如手機號碼有誤機號碼, 請至 個人專區 進行變更, 謝謝。



Λ



操作說明

 \mathbf{V}





🜔 您已完成身分驗證,是否同意將上述資料傳送給 「內政部地政司 - 地政數位櫃臺服務申請(查驗當事人身分)」。

MyData 成功將資料傳送後, 系統將自動發通知簡訊至您的手機號碼 092****123。如手機號碼有誤, 或想變更手機號碼, 請至 個人專區 進行變更, 謝謝。



	數位櫃臺查驗當事人身分(MyData)資料
*姓名	謝永強
*出生日期	0560914
*配偶姓名	洪大姊
*父親姓名	謝大爸
*母親姓名	王大媽
*養父姓名	養父名
*養母姓名	姜母名
*戶籍地址	高雄市三民區德智里16鄰。全。路。。。。號
*個人記事	



本資料經當事人於MyData平臺授權提供,授權時間 109年10月21日 17時49分



內政部地政司

查驗當事人身分(MyData)





若當事人已完成授權,通知代理人後,代理人可點直接點選「查驗」查看當事人資料。



內政部地政司

查驗當事人身分(MyData)





當事人身分查驗,依當事人取得資料後的授權日期時間,限定代理人查驗期限16小時內,若超出 16小時,則會出現下圖資訊,代表該資料已逾時,代理人需重新產生新查驗碼再由當事人授權。

	查驗當事人身分(MyData)							
	查驗码	馬: 🗌						
			本查驗功	b能僅限案件代理人 為	的地政士或律師			
				查詢				
查驗碼	當事人統-	一編號	當事人姓名	申請人姓名	申請日期	授權日期	新增	
1DD4B84B- 893C-43EA- BD6A- 656D70A3473E	F2	5	 本	測試自然人2	109/10/16 17:29:22	109/10/16 17:29:37	查驗	

數位櫃臺查驗當事人身分(MyData)資料

查驗逾時: 授權時間為 109年10月16日 17時29分 至 109年10月17日 09時29分











當事人授權日期時間16小時內可查得本系統取得資料,若逾時則無法顯示該等資料。

	數位櫃臺查驗當事人身分(MyData)資料
*姓名	謝永強
*出生日期	0560914
*配偶姓名	洪大姊
*父親姓名	謝大爸
*母親姓名	王大媽
*養父姓名	養父名
*養母姓名	養母名
*戶籍地址	高雄市三民區德智里16鄰○全○路○○○號
*個人記事	

本資料經當事人於MyData平臺授權提供,授權時間 109年10月21日 17時17分

回上頁





全國地政案件辦理情形查詢

110年1月5日上線



全國地政案件辦理情形查詢



字級:小<u>預設</u>大

首頁 系統登入 下載專區 使,



^{中華民國} た政司 數位櫃臺 Dept of Land Administration, M. O. I.		G	功能連結	
	登出時間:20分後 字級:小 <u>預設</u> 大 🌥 測試自然人2 首頁 系統登出 下載專區 使用手冊 相關連結	▲ 訪客人次: 33827	數位櫃臺	地政案件 申辦進度
 → 網路申辦案件 ● 申辦作業 ● 本的作業 	全國地政案件辦理情形查詢		素統	変 語
 回前作業 取消送件 連件推該作業 線上聲明登錄 登録作業 	查詢類別: ●登記案件 ○ 複丈/測量案件 收件字類別: ●本所(合同縣市跨所) ○ 跨縣市 案件受理機關: 講選擇 ♥ 講選擇 ♥ 收件年字號: 年 講選擇 ♥字 號 驗證碼:	5	· ···································	全國地域 電子 護本
 ● 取消聲明 → 線上支付規費 ● 支付作業 ● 查詢作業 ● MyData查驗 ● 查該當事人身分 ● 查該當事人身分 ● (MyData) 	請輸入驗證碼 投更图片 查詢			
 ● 當事人授權查驗 (MyData) → 地政案件辦理情形 ● 查詢作業 				

中華民國內政部地政司版權所有 客服專線:0800-080212



全國地政案件辦理情形查詢



132



意見交流 Q & A 簡報結束 敬請指教



0

